

Wenn Feuchtigkeit zum Problem wird

Wo Wasserschäden, Schimmel oder unangenehme Gerüche auftreten, ist schnelles und vor allem fachkundiges Handeln gefragt. Genau darauf hat sich Erwin Winter mit seinem Team spezialisiert. Der Geschäftsführer der "die Bautrockner GmbH" verbindet langjährige Erfahrung mit modernster Technik und einem klaren Anspruch: Schäden nicht nur zu beseitigen, sondern deren Ursachen nachhaltig zu lösen.



Alle Fotos: www.agentur-dreirad.at

Allein der Anblick von Schimmel sorgt bei vielen Menschen für Unbehagen. Dabei verursacht er nicht nur optische Schäden und oft hohe finanzielle Belastungen, sondern birgt auch erhebliche gesundheitliche Risiken: „Schimmel in Wohnräumen ist ein ernstzunehmendes Problem. Die verschiedenen Schimmelarten entstehen unter unterschiedlichen Bedingungen und bringen jeweils eigene Risiken mit sich“, erklärt Erwin Winter aus Flachau. Der Unternehmer ist Spezialist für Wasserschaden-, Wohnungs- und Schimmelsanierungen, Bautrocknung, Geruchsbeseitigung, Beheizung und Leckortung. Sein Fachwissen hat er über viele Jahre aufgebaut und kontinuierlich erweitert. „Insgesamt

bin ich seit mehr als 20 Jahren in diesem Bereich tätig und liebe meine Detektivarbeit“, betont Winter. Diese langjährige Erfahrung hat seinen Blick geschärft: „Es ist fast schon eine Berufskrankheit. Egal wo ich hinkomme – ich erkenne sofort Mängel, versteckte Wasserschäden oder potenzielle Risikobereiche.“ Genau davon profitieren seine Kunden. Denn bei den Bautrocknern geht es nicht nur um die oberflächliche Beseitigung von Schäden. Im Mittelpunkt steht die Ursachenforschung. „Nur wenn die Ursache gefunden und behoben wird, lässt sich das Problem dauerhaft lösen“, erklärt der Experte. Passend dazu lautet der neue Firmenslogan: „Wo andere aufhören, beginnt unser Anspruch!“



Lösungskompetenz und Gesamtabwicklung

Die besondere Stärke des Unternehmens liegt in seiner umfassenden Lösungskompetenz. Darüber hinaus verstehen sich die Bautrockner als Komplettanbieter für Schadenssanierung und Bautrocknung. „Unsere Kunden bekommen alles aus einer Hand“, erklärt Winter, „wenn nötig, demonstrieren wir eine Küche, entfernen beschädigte Bauteile, beseitigen die Ursache des Schadens und stellen den ursprünglichen Zustand wieder her – und das möglichst effizient und mit minimalem Aufwand für den Kunden.“ Auch die organisatorische Abwicklung übernimmt das Unternehmen. Von der Kommunikation mit Versicherungen über die Endabrechnung bis hin zur Koordination von Installateuren, Malern oder anderen Handwerksbetrieben kümmern sich die Bautrockner um sämtliche Schritte. Für die Kunden bleibt meist nur noch die Schadensmeldung bei ihrer Versicherung. Die zahlreichen positiven Rückmeldungen bestätigen dieses Konzept. In der Region genießt das Unternehmen einen ausgezeichneten Ruf und ist für schnelle Reaktionszeiten sowie professionelle Ergebnisse bekannt. Sowohl Hoteliers als auch Privatkunden setzen auf die Expertise des Teams, wenn Wasser-, Schimmel- oder Geruchsprobleme auftreten. Die Einsatzbereiche sind vielfältig. Ob Wohnung, Einfamilienhaus, Hotel oder Gewerbeobjekt – überall dort, wo Feuchtigkeit Schäden verursacht, sind die Bautrockner gefragt. „Im Laufe der Jahre ist die Wahrscheinlichkeit hoch, dass irgendwo ein Wasserschaden, eine undichte Stelle

oder ein Schimmelproblem auftritt. Dann ist es wichtig, rasch und professionell zu handeln“, so Winter. Jeder Einsatz beginnt mit einer sorgfältigen Analyse der Situation. Nach der Lokalisierung des Problems entwickelt das Team ein individuelles Sanierungskonzept und setzt dieses zielgerichtet um. Unterstützt wird das Know-how durch modernste Messtechnik. Mit hochpräzisen Geräten werden Feuchtigkeitsquellen lokalisiert, Ursachen analysiert und Schadensverläufe nachvollzogen. Auch Kanalkameras kommen regelmäßig zum Einsatz, etwa um Verstopfungen aufzuspüren oder Leitungen zu überprüfen. „Technisch sind wir am neuesten Stand und gleichzeitig oft schneller und flexibler als große Unternehmen“, betont Winter, „durch den Einsatz moderner Messverfahren können wir Schäden punktgenau lokalisieren und unnötige Eingriffe vermeiden.“ Neben modernster Technik ist ihm jedoch vor allem eines wichtig: sein Team. „Wir pflegen ein familiäres Arbeitsklima und ich schätze meine Mitarbeiter sehr. Nur mit einem eingespielten Team können wir rasch und kompetent Lösungen für unsere Kunden schaffen.“ Und genau das ist der Anspruch der Bautrockner: schnell handeln, Ursachen finden und nachhaltige Lösungen schaffen. Denn hinter jedem Wasserschaden steckt eine Geschichte – und oft braucht es den Blick eines erfahrenen Spurensuchers um sie zu entschlüsseln.



Die Bautrockner

Lehenweg 163 | 5542 Flachau
+43 (0) 664 2520 112
office@die-bautrockner.at
www.die-bautrockner.at